Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я

И Р К У Т С К А Я О Б Л А С Т Ь

К И Р Е Н С К И Й М У Н И Ц И П А Л Ь Н Ы Й Р А Й О Н

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24 января 2018 г. № 31

г. Киренск

О внесении изменений
в муниципальные программы

В целях корректировки объемов финансирования муниципальных программ на текущий финансовый год, в соответствии с пунктом 2 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в связи с приведением муниципальных программ в соответствие с Положением о порядке принятия решений о разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ Киренского район, утверждённым постановлением администрации Киренского муниципального района от 19.04.2016 № 189, с изменениями, внесенными постановлением администрации Киренского муниципального района от 09.09.2016 №414, руководствуясь статьями 39,55 Устава муниципального образования Киренский район

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта в Киренском районе на 2014-2020 годы», утверждённую постановлением администрации Киренского муниципального района от 24.12.2013 №1128, следующие изменения:

1.1.раздел «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта программы изложить в новой редакции (прилагается);

1.2.раздел 4 изложить в новой редакции (прилагается);

1.3. приложение № 2 к муниципальной программе изложить в новой редакции (прилагается);

2. Внести в подпрограмму 1 «Развитие физической культуры и массового спорта в Киренском районе» муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в Киренском районе на 2014-2020 годы» следующие изменения:

2.1. раздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в новой редакции (прилагается);

2.2. раздел 4 изложить в новой редакции (прилагается);

2.3. приложение № 2 к подпрограмме изложить в новой редакции (прилагается).

3. Внести в подпрограмму 2 «Развитие спортивной инфраструктуры и материально – технической базы в Киренском районе» муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в Киренском районе на 2014-2020 годы» следующие изменения:

3.1. раздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в новой редакции (прилагается);

3.2. раздел 4 изложить в новой редакции (прилагается);

3.3. приложение № 2 к подпрограмме изложить в новой редакции (прилагается).

4. Внести в муниципальную программу «Содействие в проведении районных мероприятий Киренского района на 2014-2020 г.г.», утверждённую постановлением администрации Киренского муниципального района от 24.12.2013 №1122 следующие изменения:

4.1. раздел «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта программы изложить в новой редакции (прилагается);

4.2. раздел 4 изложить в новой редакции (прилагается);

4.3. приложение № 2 к муниципальной программе изложить в новой редакции (прилагается);

5. Внести в муниципальную программу «Молодым семьям доступное жилье на 2014-2020 г.г.», утверждённую постановлением администрации Киренского муниципального района от 24.12.2013 №1127 следующие изменения:

5.1. раздел «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта программы изложить в новой редакции (прилагается);

5.2. раздел 4 изложить в новой редакции (прилагается);

5.3. приложение № 1 к муниципальной программе изложить в новой редакции (прилагается);

5.4.приложение № 2 к муниципальной программе изложить в новой редакции (прилагается).

6. Внести в муниципальную программу «Молодежная политика Киренского района на 2014-2020г.г.», утверждённую постановлением администрации Киренского муниципального района от 24.12.2013 №11264 следующие изменения:

6.1. раздел «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта программы изложить в новой редакции (прилагается);

6.2. раздел 4 изложить в новой редакции (прилагается);

6.3. приложение № 2 к муниципальной программе изложить в новой редакции (прилагается);

7. Внести в подпрограмму 1 «Качественное развитие потенциала и воспитание молодежи Киренского района» муниципальной программы «Молодежная политика Киренского района на 2014-2020г.г. » следующие изменения:

7.1. раздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в новой редакции (прилагается);

7.2. раздел 4 изложить в новой редакции (прилагается);

7.3. приложение № 2 к подпрограмме изложить в новой редакции (прилагается).

8. Внести в подпрограмму 2 «Комплексные меры профилактики наркомании и других социально-негативных явлений в Киренском районе» муниципальной программы «Молодежная политика Киренского района на 2014-2020г.г.» следующие изменения:

8.1. раздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в новой редакции (прилагается);

8.2. раздел 4 изложить в новой редакции (прилагается);

8.3. приложение № 2 к подпрограмме изложить в новой редакции (прилагается).

9. Внести в подпрограмму 3 «Патриотическое воспитание граждан и допризывная подготовка молодежи в Киренском районе» муниципальной программы «Молодежная политика Киренского района на 2014-2020г.г. » следующие изменения:

9.1. раздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в новой редакции (прилагается);

9.2. раздел 4 изложить в новой редакции (прилагается);

9.3. приложение № 2 к подпрограмме изложить в новой редакции (прилагается).

10. Внести в муниципальную программу «Развитие культуры Киренского района на 2015-2020 г.г.», утверждённую постановлением администрации Киренского муниципального района от 29.10.2014 №1127 следующие изменения:

10.1. раздел «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта программы изложить в новой редакции (прилагается);

10.2. раздел 4 изложить в новой редакции (прилагается);

10.3. приложение № 2 к муниципальной программе изложить в новой редакции (прилагается).

11. Внести в подпрограмму 1 «Организация библиотечного обслуживания населения межпоселенческими библиотеками, комплектование и обеспечение сохранности их библиотечных фондов» муниципальной программы «Развитие культуры Киренского района на 2015-2020 г.г.» следующие изменения:

11.1. раздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в новой редакции (прилагается);

11.2. раздел 4 изложить в новой редакции (прилагается);

11.3. приложение № 2 к подпрограмме изложить в новой редакции (прилагается).

12. Внести в подпрограмму 2 «Организация деятельности муниципальных музеев» муниципальной программы «Развитие культуры Киренского района на 2015-2020 г.г.» следующие изменения:

12.1. раздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в новой редакции (прилагается);

12.2. раздел 4 изложить в новой редакции (прилагается);

12.3. приложение № 2 к подпрограмме изложить в новой редакции (прилагается).

13. Внести в подпрограмму 3 «Развитие муниципальных учреждений культуры» муниципальной программы «Развитие культуры Киренского района на 2015-2020 г.г.», следующие изменения:

13.1. раздел «Ресурсное обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в новой редакции (прилагается);

13.2. раздел 4 изложить в новой редакции (прилагается);

13.3. приложение № 2 к подпрограмме изложить в новой редакции (прилагается).

14. Утвердить планы мероприятий на 2018 год по реализации муниципальных программ «Развитие физической культуры и спорта в Киренском районе на 2014-2020 годы», «Содействие в проведении районных мероприятий Киренского района на 2014-2020 г.г.», «Молодежная политика Киренского района на 2014-2020г.г. », «Молодым семьям доступное жилье на 2014-2020 г.г.», «Развитие культуры Киренского района на 2015-2020 г.г.» , «Создание условий для оказания услуг медицинского характера населению Киренского муниципального района на 2018-2023 годы» (прилагаются).

15. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Киренского муниципального района.

16. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации
С.Ю.Лещинский

Утверждена
Постановлением мэра
Киренского
муниципального района
от 24 декабря 2013 года № 1127
с изменениями, внесёнными постановлениями
от 15.04.2014г. № 323,
от 29.12.2014г. №1426,
от 08.04.2015 г. № 251,
от 20.02.2015 г. № 155,
от 01.10.2015 г. № 572,
от 17.12.2015г. № 676,
от 29.02.2016г. № 85,
от 23.06.2016г. №328,
от 21. 07.2016г. №378,
от 23.12.2016г. № 565,
от 27.02.2017г. №70,
от 30.06.2017г. № 359,
от 06.03.2017г. № 83,
от 07.11.2017г. № 513
от 25.12.2017г. № 583
от 24.01.2018г.№ 31

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Молодым семьям – доступное жильё на 2014-2020 г.г. »

Киренск, 2013г.

ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КИРЕНСКОГО РАЙОНА
«МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ – ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ
НА 2014-2020 г.г.»

Наименование муниципальной программы	«Молодым семьям - доступное жилье на 2014-2020 г.г.»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел по культуре, делам молодёжи и спорта администрации Киренского муниципального района
Участники муниципальной программы	нет
Цель муниципальной программы	создание механизма государственной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы, привлечении молодых специалистов в Киренском районе.
Задачи муниципальной программы	1. Разработка и внедрение на территории Киренского района правового, организационного и финансового механизма муниципальной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы. 2. Привлечение финансовых и инвестиционных ресурсов для обеспечения жильем молодых семей. 3. Оказание за счет средств местного бюджета поддержки молодым семьям и молодым специалистам Киренского района. 4. Формирование условий для повышения заинтересованности молодежи в развитии социально – экономического и производственного потенциала Киренского района. 5. Поддержка и стимулирование инициативы молодых семей по улучшению своих жилищных условий.
Сроки реализации муниципальной программы	2014 – 2020 годы
Целевые показатели муниципальной программы	1. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий программы; 2. доля молодых семей, улучшивших жилищные условия **- в год** (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов), в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий:
Перечень основных мероприятий муниципальной программы	улучшение жилищных условий молодых семей
Ресурсное обеспечение муниципальной программы	Общий планируемый объем финансирования программы составляет 2 856, 695 тыс. рублей, в том числе: 2014 год -1 568,996 тыс. рублей; 2015 год -161, 892 тыс. рублей; 2016 год –337,053 тыс. рублей; 2017 год – 303,354 тыс. рублей;

	2018 год - 485,4 тыс. рублей; 2019 год - 0, 0 тыс. рублей; 2020 год - 0, 0 тыс. рублей; Объем средств, планируемых к привлечению из федерального бюджета, составляет 263,075 тыс. рублей, в том числе: 2014 год - 263,075тыс. рублей; 2015 год - 0, 0 тыс. рублей; 2016 год – 0,0тыс. рублей; 2017 год - 0, 0 тыс. рублей; 2018 год - 0, 0тыс. рублей; 2019 год - 0, 0 тыс. рублей; 2020 год -0, 0 тыс. рублей; Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации программы составляет 344,021 тыс. рублей, в том числе: 2014 год - 344,021 тыс. рублей; 2015 год - 0,0 тыс. рублей; 2016 год – 0,0 тыс. рублей; 2017 год - 0, 0 тыс. рублей; 2018 год - 0, 0тыс. рублей; 2019 год - 0, 0 тыс. рублей; 2020 год -0, 0 тыс. рублей; Объем средств местных бюджетов, необходимый для реализации программы, составляет 1 449,599 тыс. рублей, в том числе: 2014 год - 161, 900 тыс. рублей; 2015 год - 161, 892 тыс. рублей; 2016 год -337,053 тыс. рублей; 2017 год - 303,354 тыс. рублей; 2018 год -485, 4 тыс. рублей; 2019 год -0, 0 тыс. рублей; 2020 год -0, 0 тыс. рублей; Предполагаемый объем финансирования программы за счет дополнительных источников финансирования 800, 0 тыс. рублей, в том числе: 2014 год –800, 0 тыс. рублей; 2015 год – 0, 0 тыс. рублей; 2016 год – 0,0 тыс. рублей; 2017 год - 0, 0 тыс. рублей; 2018 год - 0, 0тыс. рублей; 2019 год - 0, 0 тыс. рублей; 2020 год -0, 0 тыс. рублей; Объемы финансирования за счет средств федерального, областного и местного бюджетов подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей доходной части федерального, областного и местных бюджетов
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	- улучшение жилищных условий молодых семей в результате реализации мероприятий программы; - ежегодно доля молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов), в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий будет составлять от 0 до 2,3 % .

Органами власти, учеными, общественными деятелями неоднократно подчеркивались важность учета демографического аспекта государственной политики в развитии экономики страны и необходимость оказания помощи молодым гражданам в решении их жилищных проблем.

Муниципальная программа «Молодым семья – доступное жилье» на 2014 – 2020 годы предусматривает создание системы муниципальной поддержки молодых семей, молодых специалистов, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в целях закрепления молодых специалистов в организациях района, повышения общественной активности молодежи, улучшения демографической ситуации и укрепления института семьи в Киренском районе.

Программа «Молодым семьям – доступное жилье» на 2014 – 2020 годы разработана в целях создания механизма муниципальной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы.
Актуальность демографической проблемы в Киренском районе характеризуется следующими статистическими данными:

- Количество молодых семей в районе, состоящих на учете по улучшению жилищных условий – 103.
- не имеющих детей – 16;
- имеющих детей – 87.

Тенденции суженного производства населения могут быть преодолены только в случае изменения демографического поведения населения, в первую очередь молодого поколения путем формирования соответствующей политике государства.
В своем ежегодном послании Федеральному Собранию Российской Федерации 26 мая 2004 года Президент Российской Федерации В.В. Путин прямо ответил, что «новое жилье могут позволить себе купить лишь люди с высокими доходами. Отсутствие такой возможности у молодых семей сказывается на их планах по рождению детей… Правительство, региональные и местные органы власти должны ориентироваться на то, чтобы к 2010 году минимум треть граждан страны (а не одна десятая часть, как сегодня) могли бы приобретать квартиру, отвечающую современным требованиям, приобрести за счет собственных накоплений и с помощью жилищных кредитов».

Неудовлетворительные жилищные условия оказывают особенно отрицательное влияние на репродуктивное поведение молодой семьи. Вынужденное проживание с родителями одного из супругов снижает уровень рождаемости и увеличивает уровень разводов среди молодых семей. Установлено, что средний состав семей, занимающих отдельную квартиру или дом численно выше, чем семей, которые снимают комнату или проживают в общежитии.

В ходе проведения социологических исследований были выявлены основные причины, по которым молодые семьи не желают рожать детей. В подавляющем большинстве случаев это отсутствие перспектив улучшения жилищных условий и низкий уровень доходов.

В связи с этим для улучшения демографической ситуации в районе необходимо обеспечить создание условий для решения жилищных проблем молодых семей.

Жилищные проблемы оказывают отрицательное воздействие на молодежь. Молодые люди покидают сельскую местность, «малые» города, молодые специалисты переезжают в областной центр, другие населенные пункты.

Молодые специалисты после окончания ВУЗов в г. Иркутске и других регионах не хотят возвращаться к месту их прежнего проживания к родителям в Киренский район, мотивируя свое решение в том числе и отсутствием возможности приобретения собственного жилья. Молодые люди не спешат создавать семью или официально оформлять свои отношения, что приводит к снижению авторитета семейных ценностей, к увеличению количества, рожденных вне брака.

Большинство молодых семей не имеет возможности решить жилищную проблему самостоятельно, поэтому требуется продуманная и реалистичная политика в отношении оказания государственной поддержки молодым семьям в приобретении (строительстве) жилья именно на областном и муниципальном уровня. Для её решения требуется участие и взаимодействие органов государственной власти Иркутской области, органов местного самоуправления, других организаций, что обуславливает, необходимость применения программных методов.

Программа «Молодым семьям – доступное жилье» разработана с 2005 года и уже имеет свои результаты. Так, например, в 2009 году, за счёт средств местного бюджета 4 семьи получили социальную выплату по 60 тыс. рублей, а с 2011 года социальная выплата выплачивалась из местного, областного и федерального бюджета. В 2011 года социальную выплату получила 1 семья, в 2012 году – 3 семьи, в 2013 году – 1 семья, в 2014 году – 1 семья, в 2016 году – 1 семья за счет местного бюджета. Таким образом, за истёкший период 11 семей получили поддержку.

Раздел 1. Цель и задачи муниципальной программы, целевые показатели муниципальной программы, сроки реализации

Целью программы «Молодым семьям – доступное жилье» на 2014-2020 годы является создание механизма муниципальной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы, привлечении молодых специалистов в Киренском районе. Для достижения поставленной цели Программой предполагается решение следующих основных задач:

1. Разработка и внедрение на территории Киренского района правового, организационного и финансового механизма муниципальной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы.
2. Привлечение финансовых и инвестиционных ресурсов для обеспечения жильем молодых семей.
3. Оказание за счет средств местного бюджета поддержки молодым семья и молодым специалистам Киренского района.
4. Формирование условий для повышения заинтересованности молодежи в развитии социально – экономического и производственного потенциала Киренского района.
5. Поддержка и стимулирование инициативы молодых семей по улучшению своих жилищных условий.

Целевым показателем программы является количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий программы – 6 семей.

Программа рассчитана на 7 лет и будет реализовываться
с 2014 года по 2020 год.

Реализацию основного мероприятия программы обеспечивает отдел по культуре, делам молодёжи и спорту.

Сведения о составе и значениях целевых показателей программы приведены в приложении 1 к муниципальной программе.

Раздел 2. Ведомственные целевые программы и основные мероприятия программы

Программа не предусматривает в своем составе ведомственные целевые программы.
Основное мероприятие программы - улучшение жилищных условий молодых семей.

Основное мероприятие программы представлено в приложении 2 к программе.

Реализация основного мероприятия программы осуществляется по следующим направлениям:

методологическое обеспечение реализации программы;

правовое обеспечение реализации программы;

финансовое обеспечение реализации программы;

организационное обеспечение реализации программы.

Реализацию основного мероприятия программы обеспечивает администрации Киренского муниципального района.

Реализация программы осуществляется с участием муниципального образования Киренский район, заключившего с Министерством соглашение об участии в реализации мероприятий программы.

В рамках реализации программы осуществляется следующий комплекс мер:

1) сбор данных о молодых семьях, участвующих в программе, представляемых органами местного самоуправления Киренского района, обеспечивающими реализацию мероприятий программы, и формирование единой информационной базы данных об участниках программы;

2) определение ежегодно размера бюджетных ассигнований, выделяемых из областного бюджета и распределение субсидий на реализацию мероприятий программы;

3) подготовка документов для участия в конкурсном отборе муниципальных образований Иркутской области в части предоставления молодым семьям - участникам программы социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства и распределение субсидий, выделяемых из областного бюджета, в том числе за счет средств федерального бюджета, между отобранными муниципальными образованиями Иркутской области;

4) заключение с Министерством по молодежной политики Иркутской области соглашения об участии в реализации мероприятий программы;

5) формирование и утверждение сводного списка молодых семей – участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году, на основании списков молодых семей, представленных органами местного самоуправления Киренский район;

6) утверждение списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем году. Порядок внесения изменений в указанные списки утверждается комиссией по распределению свидетельств о праве получения социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья молодым семьям Киренского района, являющимися участниками муниципальной программы Киренского районного муниципального образования «Молодым семьям - доступное жилье» на 2014-2020 годы;

7) формирование и представление заявки на выделение средств федерального бюджета для софинансирования мероприятий программы;
8) организация информационной и разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач программы.

Организационные мероприятия на территории Киренского района предусматривают:

1) признание молодых семей нуждающимися в жилых помещениях и участниками программы;

2) формирование списка молодых семей – участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году;

3) определение ежегодно размера бюджетных ассигнований, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий программы;

4) выдачу молодым семьям в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства исходя из размеров бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в местном бюджете, в том числе субсидий из областного бюджета;

5) предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

6) организацию информационной и разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач программы.

Основными принципами реализации программы являются:

добровольность участия в программе молодых семей;

признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях в соответствии с законодательством Российской Федерации;

возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств, предоставляемых в рамках программы из федерального, областного и местного бюджетов на улучшении жилищных условий только один раз.

Условиями прекращения реализации программы являются досрочное достижение цели и задач программы, а также изменение механизмов реализации муниципальной жилищной политики.

Механизм реализации программы предполагает оказание финансовой поддержки молодым семьям – участникам программы при улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Участником программы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия решения о включении молодой семьи в список претендентов на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году не превышает 35 лет;

2) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с настоящим разделом;

3) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Для целей программы под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

Условием участия в программе и предоставления социальной выплаты на приобретение жилья или социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов, является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления Киренского района, исполнительными органами государственной власти Иркутской области, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи. Согласие оформляется в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Муниципальное образование Киренский район до 1 сентября года, предшествующего планируемому, формирует списки молодых семей - участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, порядок формирования и форма которого определяются Министерством. В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи - участники программы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей.

Программой предусматриваются следующие формы муниципальной поддержки участвующих в программе молодых семей:

1) предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства за счет средств местного бюджета (далее - социальная выплата на приобретение жилья за счет средств местного бюджета);

2) предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках реализации Подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы (далее - социальная выплата на приобретение жилья);

3) предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства за счет средств областного и местных бюджетов (далее - социальная выплата на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов);

4) предоставление дополнительной социальной выплаты за счет средств областного бюджета на цели погашения части жилищного кредита (займа) либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства при рождении (усыновлении) ребенка (далее - дополнительная социальная выплата);

Социальная выплата на приобретение жилья и социальная выплата на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов используется молодой семьей для приобретения у физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынках жилья или для создания объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты на приобретение жилья или социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или создания объекта индивидуального жилищного строительства.

Социальная выплата на приобретение жилья и социальная выплата на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

В случае использования социальной выплаты на приобретение жилья для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося индивидуального жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (индивидуальный жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами

местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты на приобретение жилья и социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов, составляет:
для семьи, состоящей из двух человек (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок), - 42 кв. метра;
для семьи, состоящей из трех или более человек, включающей помимо молодых супругов одного или более детей (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и двух или более детей), - по 18 кв. метров на одного человека.

Особенности оказания отдельных форм муниципальной поддержки заключаются в следующем:

1) предоставление социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств местного бюджета.
В случае непривлечения средств из областного, федерального бюджетов или привлечение их в не полном размере на софинансирование мероприятий муниципальной программы, молодой семье – участнице муниципальной программы предоставляется социальная выплата на приобретение жилья за счет средств местного бюджета. Социальная выплата на приобретение жилья за счет средств местного бюджета используется:

На предоставление молодым семьям – участникам программы компенсации на погашение части процентной ставки по кредитам (займам), полученным для приобретения (строительства) жилья в уполномоченных организациях, в размере 1/3 годовой процентной ставки за пользование жилищным кредитом. Период банковского кредита не превышает 30 лет, процентная ставка компенсируется за счет средств бюджета Киренского районного муниципального образования не более 10 лет.

На предоставление молодым семьям – участникам Программы на частичную оплату первоначального взноса при получении кредита (займа) на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома в размере 10% стоимости жилья или строительства индивидуального жилого дома из расчета средней стоимости одного квадратного метра строительства жилья в Киренском районном муниципальном образовании и установленной нормы общей площади жилья.
Социальная выплата за счет средств бюджета Киренского районного муниципального образования на частичную оплату первоначального взноса при получении кредита (займа) на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома предоставляются молодым семьям согласно сводного списка молодых семей, где приоритет имеют многодетные семьи.

В случае использования средств социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств местного бюджета на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в орган местного самоуправления Киренского районного муниципального образования нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения.

2) предоставление социальной выплаты на приобретение жилья.

Предоставление социальной выплаты на приобретение жилья осуществляется в рамках реализации Подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050 (далее - федеральная подпрограмма).

Условием предоставления социальной выплаты на приобретение жилья является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств, в том числе собственных средств или средств, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты создания объекта индивидуального жилищного строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) при использовании социальной выплаты на приобретение жилья должно находиться на территории Иркутской области.

Право молодой семьи - участника программы на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой.

Социальные выплаты на приобретение жилья используются:

для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья);
для оплаты цены договора строительного подряда на создание объекта индивидуального жилищного строительства;

для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива);

для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - погашение долга по кредитам), за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Приобретаемое жилое помещение (созданный объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

В случае использования средств социальной выплаты для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства или для погашения долга по кредитам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, допускается оформление приобретенного жилого помещения или созданного индивидуального жилищного строительства в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или объект индивидуального жилищного строительства, предоставляет в орган местного самоуправления муниципального образования Иркутской области нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты на приобретение жилья жилое помещение или созданный с помощью социальной выплаты на приобретение жилья объект индивидуального жилищного строительства в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства.

Средства федерального и областного бюджетов, предусмотренные на реализацию программы, в установленном порядке перечисляются в виде субсидий из областного бюджета в местный бюджет в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств на основании соглашения об участии в реализации мероприятий Подпрограммы в соответствующем году, заключенного между Министерством и муниципальным образованием Киренского района, отобранного по результатам проводимого в установленном порядке конкурсного отбора. Порядок проведения конкурсного отбора муниципальных образований Иркутской области для участия в Подпрограмме устанавливается Правительством Иркутской области.

Размер социальной выплаты на приобретение жилья составляет:

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями программы, - для молодых семей, не имеющих детей;

40 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями программы, - для молодых семей, имеющих одного и более детей, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного и более детей.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет уплаты паевого взноса ее размер ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

В случае использования социальной выплаты для погашения долга по кредитам ее размер ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Значение уровня софинансирования расходного обязательства Иркутской области на предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья за счет субсидии из областного, федерального и местного бюджета устанавливается областной подпрограммой.

Уровень софинансирования расходного обязательства Иркутской области за счет субсидии в 2018 - 2020 годах устанавливается в размере предельного уровня софинансирования, утверждаемого Правительством Российской Федерации.

Доля средств, направляемых на софинансирование социальной выплаты на приобретение жилья из федерального, областного, местного бюджетов, определяется правовым актом Министерства.

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного настоящим разделом для семей разной численности, количества членов молодой семьи - участника программы и норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Киренскому муниципальному образованию, в котором молодая семья включена в список участников программы. Норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Киренскому району для расчета размера социальной выплаты устанавливается муниципальным образованием Киренского района, но не выше средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Иркутской области, определяемой на соответствующий период федеральным органом государственной власти, осуществляющим выработку и реализацию государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства и нормативное правовое регулирование в этой сфере.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с настоящим разделом исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$СтЖ = Н \times РЖ,$$

где:
Н - норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Иркутской области, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы;
РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы.

В случае высвобождения в Киренском муниципальном образовании, определенном по результатам проводимого в установленном порядке конкурса, по каким-либо основаниям средств, поступивших из федерального бюджета и (или) областного бюджета и предназначенных для предоставления социальной выплаты на приобретение жилья молодым семьям - претендентам на ее получение в текущем году, на сумму меньше, чем требуемый по расчету размер указанной социальной выплаты, выделение недостающих средств для предоставления социальной выплаты производится за счет средств местного бюджета с согласия органа местного самоуправления Киренского муниципального образования. Муниципальное образование Киренский район направляет в Министерство письменное согласие о выделении недостающих средств для предоставления социальной выплаты на приобретение жилья за подписью мэра или лица его замещающего и финансового органа муниципального образования.

В случае недостаточности средств областного бюджета, предназначенных на софинансирование социальной выплаты на приобретение жилья в текущем году, недостающие средства выделяются за счет средств федерального бюджета.

В 2016 году при запланированном объеме средств местного бюджета, недостаточном для софинансирования социальной выплаты на приобретение жилья, предоставляемой молодой семье, включенной под первым порядковым номером в список молодых семей - участников федеральной подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в 2016 году, недостающие средства выделяются за счет средств федерального и областного бюджетов в равных долях.

Предоставление социальных выплат на приобретение жилья осуществляется при условии доведения в установленном порядке соответствующих лимитов софинансирования за счет средств федерального бюджета, предусмотренных на реализацию федеральной подпрограммы.

Вопросы предоставления социальных выплат на приобретение жилья, не урегулированные программой, разрешаются в соответствии с нормами федеральной программы;

3) предоставление социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов.

В случае недостаточности или отсутствия средств федерального бюджета социальная выплата на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства предоставляется молодым семьям - участникам программы за счет средств областного и местных бюджетов.

Размер социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов составляет:
35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями программы, (20 процентов - софинансирование за счет средств областного бюджета, 15 процентов - за счет средств местного бюджета), - для молодых семей, не имеющих детей;

40 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями программы, (20 процентов - софинансирование за счет средств областного бюджета, 20 процентов - за счет средств местного бюджета), - для молодых семей, имеющих одного и более детей, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного и более детей.

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) при использовании социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов должно находиться на территории муниципального образования Иркутской области, за счет средств бюджета которого предоставляется молодой семье социальная выплата на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов.

Социальные выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов используются:

для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья);
для оплаты цены договора строительного подряда на создание объекта индивидуального жилищного строительства;

для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива);

для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам на приобретение жилья, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам (далее - погашение основной суммы долга).

Право использовать социальную выплату на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов на погашение основной суммы долга предоставляется молодым семьям – участникам программы:

зарегистрировавшим договор купли-продажи жилого помещения и право собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа);

признанным участниками муниципальной программы "Молодым семьям - доступное жилье" на 2014 – 2020 г.г.», в соответствии с требованиями программы.

Для получения свидетельства в целях погашения основной суммы долга молодая семья - претендент на получение социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов направляет в администрацию муниципального образования Киренский район следующие документы:

заявление на выдачу свидетельства (в произвольной форме);

копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

договор купли-продажи жилого помещения и свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), прошедшие в установленном порядке государственную регистрацию;

кредитный договор (договор займа) на приобретение жилого помещения и справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

документ, подтверждающий признание молодой семьи участником программы.

Основаниями для перечисления социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов в счет погашения основной суммы долга являются:

договор банковского счета;
договор купли-продажи жилого помещения, прошедший в установленном порядке государственную регистрацию;

соответствующий кредитный договор (договор займа);

справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом на приобретение жилья;

свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), зарегистрированное в установленном порядке.

При этом размер социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов, предоставляемой на погашение основной суммы долга, ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

При наличии потребности в не использованном в текущем финансовом году остатке средств областного бюджета, предоставленных местному бюджету в виде субсидий на реализацию мероприятий программы, этот остаток в соответствии с решением Министерства может быть использован муниципальным образованием в очередном финансовом году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

В случае высвобождения в Киренском районном муниципальном образовании, определенном по результатам проводимого в установленном порядке конкурса, по каким-либо основаниям средств, поступивших из областного бюджета и предназначенных для предоставления социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов молодым семьям - претендентам на ее получение в текущем году, на сумму меньше, чем требуемый по расчету размер указанной социальной выплаты, выделение недостающих средств для предоставления социальной выплаты производится за счет средств местного бюджета с согласия муниципального образования Киренского района. Администрация Киренского района направляет в Министерство письменное согласие о выделении недостающих средств для предоставления социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов за подписью мэра или лица исполняющего его обязанности и финансового органа Киренского районного муниципального образования.

Вопросы предоставления социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов, не урегулированные настоящим подпунктом, разрешаются в соответствии с требованиями программы, установленными для предоставления социальной выплаты на приобретение жилья.

4) предоставление дополнительной социальной выплаты.

При рождении (усыновлении) ребенка молодой семье- участнику программы предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств областного бюджета в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, используемой при расчете размера социальной выплаты на приобретение жилья или социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов, указанного в свидетельстве.

Дополнительная социальная выплата предоставляется на цели погашения долга по кредитам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, либо для компенсации затраченных молодой семьей собственных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках программы.

Молодой семье - участнику программы при рождении (усыновлении) одного ребенка предоставляется дополнительная социальная выплата при соблюдении следующих условий:

1) ребенок, дающий право на дополнительную социальную выплату, не включен в состав молодой семьи при принятии Министерством решения о включении данной молодой семьи в список претендентов на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем году;

2) ребенок, дающий право на дополнительную социальную выплату, рожден (усыновлен) в период с даты заключения кредитного договора (договора займа) на приобретение (строительство) жилья, ипотечного жилищного договора, необходимых для оплаты создания объекта индивидуального жилищного строительства или приобретения жилого помещения, до даты предоставления молодой семье - участнице программы социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем году либо с даты утверждения Министерством сводного списка молодых семей - участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году, до даты предоставления молодой семье - участнице программы социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем году;

3) молодой семье предоставлена социальная выплата на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с программой.

В случае рождения двух или более детей одновременно дополнительная социальная выплата назначается на каждого ребенка. При этом каждый ребенок учитывается отдельно.

Размер дополнительной социальной выплаты с учетом размера предоставленной молодой семье социальной выплаты на приобретение жилья или социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов в рамках реализации мероприятий программы не может превышать стоимости приобретенного (построенного) жилья в рамках программы.

Предоставление дополнительной социальной выплаты производится один раз при рождении (усыновлении) одного ребенка в порядке, утвержденном Министерством.

Возможными формами участия организаций в реализации программы, за исключением организаций, предоставляющих кредиты (займы) на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты, могут являться такие как участие в софинансировании предоставления социальных выплат, предоставление материально-технических ресурсов на строительство жилья для молодых семей - участников программы, а также иные формы поддержки. Конкретные формы участия этих организаций в реализации программы определяются в соглашении, заключаемом между организациями и Министерством и (или) администрацией Киренского муниципального района.

Контроль за исполнением программы осуществляется уполномоченными органами государственной власти Иркутской области и администрацией Киренского муниципального района в пределах их компетенции в установленном порядке.

Раздел 3. Меры регулирования, направленные на достижение цели и задач программы

Меры регулирования в решении жилищной проблемы молодых семей в Киренском районе Иркутской области, направленные на достижение цели и задачи программы, определены в федеральной и областной подпрограмме.

Сроки реализации программы определены федеральной подпрограммой, которая действует по 2020 год.

Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации ежеквартально определяется стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации, которая является предельной для расчета размера социальной выплаты.

РАЗДЕЛ 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ.

Основными источниками финансирования программы являются:

средства федерального бюджета

средства областного бюджета;

средства местных бюджетов;

средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты;

средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома.

Общий планируемый объем финансирования программы составляет 2 856, 695 тыс. рублей, в том числе:

2014 год -1 568,996 тыс. рублей;
2015 год -161, 892 тыс. рублей;
2016 год – 337,053 тыс. рублей;
2017 год – 303, 354 тыс. рублей;
2018 год - 485, 4 тыс. рублей;
2019 год - 0, 0 тыс. рублей;
2020 год - 0, 0 тыс. рублей;

Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации программы, составляет 344,021 тыс. рублей, в том числе:

2014 год – 344,021 тыс. рублей;
2015 год – 0, 0 тыс. рублей;
2016 год – 0, 0 тыс. рублей;
2017 год - 0, 0 тыс. рублей;
2018 год - 0, 0тыс. рублей;
2019 год - 0, 0 тыс. рублей;
2020 год -0, 0 тыс. рублей;

Объем средств, планируемых к привлечению из федерального бюджета для софинансирования мероприятий программы, составляет 263, 075 тыс. рублей, в том числе:

2014 год – 263,075тыс. рублей;
2015 год – 0, 0 тыс. рублей;
2016 год – 0,0 тыс. рублей;
2017 год - 0, 0 тыс. рублей;
2018 год - 0, 0тыс. рублей;
2019 год - 0, 0 тыс. рублей;

2020 год -0, 0 тыс. рублей;
Объем средств местных бюджетов, необходимый для реализации программы, составляет 1 449,599 тыс. рублей, в том числе:
2014 год - 161, 900 тыс. рублей;
2015 год - 161, 892 тыс. рублей;
2016 год – 337,053 тыс. рублей;
2017 год – 303, 354 тыс. рублей;
2018 год - 485, 4 тыс. рублей;
2019 год - 0, 0 тыс. рублей;
2020 год - 0, 0 тыс. рублей;
Предполагаемый объем финансирования подпрограммы за счет дополнительных источников финансирования 800, 0тыс. рублей, в том числе:
2014 год –800, 0 тыс. рублей;
2015 год - 0, 0 тыс. рублей;
2016 год – 0,0 тыс. рублей;
2017 год - 0, 0 тыс. рублей;
2018 год - 0, 0тыс. рублей;
2019 год - 0, 0 тыс. рублей;
2020 год - 0, 0 тыс. рублей;
Объемы финансирования за счет средств федерального, областного и местного бюджетов подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей доходной части федерального, областного и местных бюджетов.
Ресурсное обеспечение реализации программы за счет средств всех источников финансирования приведено в приложении 2 к программе.

Раздел 5. Объемы финансирования мероприятий программы за счет средств федерального бюджета

В случае прохождения Иркутской области конкурсного отбора для участия в реализации федеральной подпрограммы, из федерального бюджета областному бюджету предоставляется субсидия на софинансирование расходных обязательств Иркутской области на предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья.

Предоставление субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья осуществляется на основании соглашения о предоставлении субсидии и в соответствии с правилами, установленными в приложении N 5 к федеральной подпрограмме.

Раздел 6. Сведения об участии муниципальнОГО образованиЯ КИРЕНСКИЙ РАЙОН в реализации подпрограммы «Молодым семьям – доступное жилье» на 2014-2020 годы государственной программы ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «Доступное жилье» на 2014-2020 годы»

Социальная выплата на приобретение жилья и социальная выплата на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов (далее - социальные выплаты), будут предоставляться молодым семьям органом местного самоуправления муниципального образования Киренский район, принявшим решение об участии молодой семьи в Подпрограмме, за счет средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий Подпрограммы, в том числе за счет субсидий, выделяемых из областного бюджета, в том числе и за счет средств федерального бюджета, муниципальным образованиям Иркутской области, участвующим в реализации мероприятий Подпрограммы (далее - субсидии).

Субсидии предоставляются местному бюджету муниципального образования Киренский район, отобранным для участия в Подпрограмме в соответствующем году на основе конкурсного отбора.

Порядок проведения конкурсного отбора муниципальных образований Иркутской области для участия в Подпрограмме (далее - конкурсный отбор) устанавливает Правительство Иркутской области.

Условиями участия в конкурсном отборе муниципального образования Иркутской области являются:

1) наличие муниципальной программы по обеспечению жильем молодых семей, предусматривающей предоставление социальных выплат молодым семьям в соответствии с условиями Подпрограммы;

2) наличие возможности функционирования муниципальной программы по обеспечению жильем молодых семей на территории соответствующего муниципального образования Иркутской области без привлечения субсидии;

3) соблюдение органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области условий соглашения об участии в реализации мероприятий Подпрограммы в предыдущем году (в случае предоставления субсидии в предыдущем году);

4) наличие молодых семей, признанных органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области участниками Подпрограммы в соответствии с требованиями Подпрограммы, в утвержденном сводном списке молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, сформированном на основании представленных органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области в Министерство списков молодых семей от 1 сентября года, предшествующего году проведения конкурсного отбора;

5) наличие в муниципальном правовом акте представительного органа муниципального образования Иркутской области о местном бюджете на текущий финансовый год (текущий финансовый год и плановый период) расходных обязательств и бюджетных ассигнований на софинансирование в соответствующем финансовом году и плановом периоде мероприятий программы.

Условиями предоставления субсидии являются:

1) наличие заключенного между Министерством и муниципальным образованием Киренский район соглашения об участии в реализации мероприятий Подпрограммы в соответствующем году;

2) наличие в списке молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году, молодых семей, признанных муниципальным образованием Киренский район участниками программы в соответствии с ее требованиями.

Муниципальное образование Киренский район соблюдает вышеперечисленные условия участия в конкурсном отборе.

Объем субсидии для муниципального образования Киренский район Иркутской области рассчитывается исходя из средств федерального и областного бюджетов, предусмотренных в соответствующем финансовом году на предоставление молодым семьям социальных выплат в рамках реализации программы, с учетом полученной от муниципального

образования Киренский район заявки на участие в конкурсном отборе и списка молодых семей - участников федеральной подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году в муниципальном образовании Киренский район Иркутской области.

Распределение субсидий осуществляется по следующим формулам:

а) за счет средств федерального бюджета:

$$СФБ = СФБо \times СМ / СМо,$$

где:

СФБ - объем субсидии, предусмотренной бюджету муниципального образования Иркутской области за счет средств федерального бюджета;

СФБо - общий объем средств, предусмотренных в виде субсидии из федерального бюджета в соответствующем финансовом году;

СМ - объем средств, предусмотренных в бюджете соответствующего муниципального образования Иркутской области на софинансирование мероприятий подпрограммы в соответствующем финансовом году;

СМо - общий объем средств, предусмотренных в бюджетах муниципальных образований Иркутской области на софинансирование мероприятий подпрограммы в соответствующем финансовом году;

б) за счет средств областного бюджета:

$$СОБ = СОБо \times СМ / СМо,$$

где:

СОБ - объем субсидии, предусмотренной бюджету муниципального образования Иркутской области за счет средств областного бюджета;

СОБо - общий объем средств, предусмотренных в областном бюджете на софинансирование мероприятий подпрограммы в соответствующем финансовом году, за вычетом средств, предусмотренных на предоставление социальной выплаты на погашение процентной ставки по полученным кредитам (займам) и дополнительной социальной выплаты на цели погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства при рождении (усыновлении) ребенка в соответствующем финансовом году;

СМ - объем средств, предусмотренных в бюджете соответствующего муниципального образования Иркутской области на софинансирование мероприятий подпрограммы в соответствующем финансовом году;

СМо - общий объем средств, предусмотренных в бюджетах муниципальных образований Иркутской области на софинансирование мероприятий подпрограммы в соответствующем финансовом году.

Объем субсидии бюджету соответствующего муниципального образования Иркутской области не может быть меньше размера социальной выплаты, предоставляемой молодой семье, включенной под первым порядковым номером в список молодых семей - участников федеральной Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году в соответствующем муниципальном образовании Иркутской области.

В случае если в результате распределения субсидий объем субсидии, рассчитанный в соответствии с настоящим разделом, соответствующему муниципальному образованию Иркутской области не кратен размеру социальной выплаты (не делится на размер социальной выплаты) для одной молодой семьи, допускается изменение объема рассчитанной субсидии бюджету указанного муниципального образования Иркутской области (в случае, если остаток субсидии при делении составляет половину или более половины размера социальной выплаты, то объем субсидии бюджету муниципального образования увеличивается, в случае, если менее половины социальной выплаты, то объем

субсидии бюджету муниципального образования уменьшается) до объема субсидии, позволяющего либо включить еще одну молодую семью в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, либо не включать молодую семью в указанный список.

Расчет объема субсидии бюджетам муниципальных образований Иркутской области производится Министерством и утверждается распоряжением Министерства.

В случае если размер субсидии на предоставление молодым семьям социальных выплат в текущем финансовом году меньше запрашиваемого предельного размера субсидии, средства, предусмотренные в местном бюджете на предоставление молодым семьям социальных выплат в размере, указанном в заявке на участие в конкурсном отборе, и учитываемые при распределении субсидии, уменьшению не подлежат.

Дополнительная социальная выплата на цели погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства при рождении (усыновлении) ребенка будет предоставляться молодой семье, которой в рамках реализации программы или Подпрограммы предоставлена социальная выплата на приобретение жилья или социальная выплата на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов, органом местного самоуправления муниципального образования Киренский район за счет средств областного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий Подпрограммы.

Указанная дополнительная социальная выплата предоставляется в соответствии с Порядком, утвержденным Министерством.

Предоставление субсидий местному бюджету муниципального образования Киренский район осуществляется на основании соглашения, заключенного между Министерством и органом местного самоуправления муниципального образования Киренский район, определенном по результатам проводимого в установленном порядке конкурсного отбора.

Раздел 7. Сведения об участии ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ внебюджетных фондов в реализации программы

Участие государственных и муниципальных внебюджетных фондов в реализации мероприятий программы не предусмотрено.

Раздел 8. Сведения об участии организаций в реализации программы

Участие государственных и муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ с участием Иркутской области и Киренского района, общественных, научных организаций в реализации мероприятий программы не предусмотрено.

РАЗДЕЛ 9. ПРОГНОЗ СВОДНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЗАДАНИЙ НА ОКАЗАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ (ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ) УЧРЕЖДЕНИЯМИ КИРЕНСКОГО РАЙОНА.

Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) учреждениями Киренского района в рамках программы не планируется.

РАЗДЕЛ 10. ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация Программы позволит:

- улучшение жилищных условий молодых семей в результате реализации мероприятий программы;

- ежегодно доля молодых семей улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов), в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий будет составлять от 0 до 2,3 %.

15)

Приложение 1
к муниципальной программе
«Молодым семьям – доступное
жильё на 2014-2020 г.г.»

СВЕДЕНИЯ О СОСТАВЕ И ЗНАЧЕНИЯХ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КИРЕНСКОГО РАЙОНА

«МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ – ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ на 2014-2020 г.г. »

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значения целевых показателей								
			отчетный год 2012	текущий год (оценка) 2013	первый год действия программы 2014	второй год действия программы 2015	Третий год действия программы 2016	Четвертый год действия программы 2017	Пятый год действия программы 2018	Шестой год действия программы 2019	Год завершения действия программы 2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Муниципальная программа «МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ – ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ на 2014-2020 г.г.»											
1.	количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных	семей	3	1	0	1	0	1	1	0	0
2.	доля молодых семей, улучшивших жилищные условия **- в год** (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и **займов),**	%	5	4,2	0	2,3	0	2,3	2,3	0	0

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значения целевых показателей								
			отчетный год 2012	текущий год (оценка) 2013	первый год действия программы 2014	второй год действия программы 2015	Третий год действия программы 2016	Четвертый год действия программы 2017	Пятый год действия программы 2018	Шестой год действия программы 2019	Год завершения действия программы 2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Муниципальная программа «МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ – ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ на 2014-2020 г.г.»											
	в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий: с использованием средств федерального бюджета, областного бюджета и местных бюджетов;										

Приложение 2 к муниципальной программе
«Молодым семьям - доступное жильё на 2014 - 2020 г.г.»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КИРЕНСКОГО РАЙОНА «МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ - ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЁ на 2014-2020 г.г.» ЗА СЧЕТ ВСЕХ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ (далее – программа)

Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий	Источники финансирования	Оценка расходов (тыс. руб.), годы							
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Программа «Молодым семьям - доступное жилье на 2014-2020 г.г.»	Всего: в том числе:	всего	1 568, 996	161, 892	337,053	303,354	485,4	0,0	0, 0	2 856,695
		Средства, планируемые к привлечению из областного бюджета (ОБ)	344,021	0,0	0,0	0, 0	0,0	0,0	0, 0	344,021
		средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	263, 075	0,0	0,0	0, 0	0,0	0,0	0, 0	263, 075
		Местный бюджет (МБ)	161, 900	161, 892	337,053	303,354	485,4	0,0	0,0	1 449,599
		иные источники (ИИ)	800, 0	0,0	0,0	0, 0	0,0	0,0	0,0	800, 0
	ответственный исполнитель программы:	всего	1 568, 996	161, 892	337,053	303,354	485,4	0,0	0, 0	2 856,695
		ОБ	344,021	0,0	0,0	0, 0	0,0	0,0	0,0	344,021
		ФБ	263,075	0,0	0,0	0, 0	0,0	0,0	0,0	263,075

	Отдел по культуре, делам молодежи и спорта	МБ	161,900	161,892	337,053	303,354	485,4	0,0	0,0	1 449,599
		ИИ	800,0	0, 0	0,0	0, 0	0, 0	0,0	0,0	800,0
Основное мероприятие - улучшение жилищных условий молодых семей.	ответственный исполнитель мероприятия Отдел по культуре, делам молодежи и спорта	всего	1 568, 996	161,892	337,053	303,354	485,4	0,0	0,0	2 856,695
		ОБ	344,021	0,0	0,0	0, 0	0,0	0,0	0,0	344,021
		ФБ	263,075	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	263,075
		МБ	161,900	161,892	337,053	303,354	485,4	0,0	0,0	1 449,599
		ИИ	800,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	800,0

42)

Приложение к Постановлению № 31
от 24.01.2018 г.

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«Молодым семьям - доступное жилье» на 2014-2020 годы
на 2018 год

№ п/п	Наименование подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации		Наименование показателя объема мероприятия	Значения показателя объема мероприятия (очередной год)	Объем ресурсного обеспечения (очередной год), тыс. руб.
			с (месяц/год)	по (месяц/год)			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	**Основное мероприятие 1** Улучшение жилищных условий молодых семей	отдел по культуре, делам молодежи и спорту администрации Киренского муниципального района	01.01.2018	31.12.2018	семей	1	М.Б.- 485,4 тыс.руб. О.Б.- 0, 0 тыс.руб. Ф.Б.- 0,0 тыс.руб. Иные источники-0,0 Всего: 485, 4 тыс.руб.
	ИТОГО по муниципальной программе					1	485, 4

Лист согласования к постановлению № 31 от 24 января 2018 г.

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель мэра по экономике и финансам Е.А.Чудинова

Начальник финансового управления Е.А.Шалда

Начальник отдела по экономике М.Р. Синькова

Правовой отдел И.С.Чернина

Главный бухгалтер администрации М.В.Пономарева

Подготовила:
Слёзкина О.С.– начальник отдела по культуре, делам молодежи и спорта