**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка**

г. Киренск 13 апреля 2020 года

Место и время рассмотрения заявок: Иркутская обл., г.Киренск, ул.Красноармейская, № 5, 3 этаж, кабинет № 8 в 15.00 часов (время Иркутское).

**ПРИСУТСТВУЮТ:**

Председатель:

Вициамов А.В. – Заместитель мэра - председатель Комитета по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района.

Члены комиссии:

Антипина Е.С. – Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района.

Чернина И.С. – Начальник правового отдела администрации Киренского муниципального района.

Секретарь комиссии:

Красноштанова М.А. – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района.

**ПОВЕСТКА:**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе
2. Признание претендентов участниками аукциона

- ЛОТ №1: земельный участок, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, с кадастровым номером 38:09:120002:486, расположенный по адресу: Иркутская область, Киренский район, в 1000 метрах северо-западнее д.Пашня, общей площадью 38604 кв.м., разрешенное использование: для складирования древесины;

Земельный участок свободен от строений и зарегистрированных прав.

Начальная стоимость аренды земельного участка определена в размере ежегодной арендной платы без учета НДС в соответствии с отчетом об оценки № 27-03/20 от 03.03.2020г. – 2 588 000 рублей (два миллиона пятьсот восемьдесят восемь тысяч рублей 00 копеек);

Для участия в открытом аукционе в срок до 16.00 часов (время Иркутское) 10.04.2020 г. по ЛОТу №1 была подана единственная заявка: ООО «Байкал лес» (Дата подачи заявок отражена в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе (приложение № 1).

Голосовали: Единственную заявку признать соответствующей требованиям, указанным в аукционной документации. Аукцион признать несостоявшимся и предложить единственному участнику аукциона заключить договор аренды земельного участка по начальной цене аукциона, «за»-единогласно.

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

Единственную заявку, поступившую от ООО «Байкал лес» по ЛОТу №1, признать соответствующей требованиям, указанным в аукционной документации. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, аукцион признать несостоявшимся и предложить единственному участнику аукциона заключить договор аренды земельного участка по начальной цене аукциона. В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 ЗК РФ, Комитету по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по цене в размере ежегодной арендной платы равной начальной цене предмета аукциона.

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **А.В. Вициамов**

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С. Антипина**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Чернина**

**Секретарь комиссии:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Красноштанова**