Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я

И Р К У Т С К А Я О Б Л А С Т Ь

К И Р Е Н С К И Й М У Н И Ц И П А Л Ь Н Ы Й Р А Й О Н

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14 мая 2019 г. № 236

г. Киренск

Об утверждении плана мероприятий
о подготовке жилищно-коммунального хозяйства
на территории Киренского района

В целях своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципальных образований Киренского района к работе в зимних условиях, а также устойчивого и безаварийного прохождения отопительного периода 2019-2020гг.

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить план мероприятий по подготовке объектов электроэнергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории Киренского района к осенне-зимнему периоду 2019-2020 гг.
2. Муниципальным образованиям Киренского района, организациям всех форм собственности (в том числе государственной, муниципальной), действующим на территории муниципальных образований Киренского района и их структурным подразделениям обеспечить:
   - выполнение Плана мероприятий;
   - завершение основных мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения (далее – потребители тепловой энергии), теплоснабжающих организаций до 15 сентября 2019г;
   - принятие мер по погашению просроченной задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы (тепловую, электрическую энергию) до 15 сентября 2019г.;
   - получение паспорта готовности муниципальных образований к отопительному периоду 2019-2020 гг. потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих

организаций до 15 ноября 2019г.;

- в срок до 1 сентября 2019г. создать нормативные запасы топливно-энергетические ресурсы к началу отопительного сезона 2018-2019гг. в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»

3. в срок до 1 сентября 2019г. завершить подготовку объектов к отопительному сезону 2019-2020гг.;
4. Создать и утвердить состав штаба по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Киренского района к работе в осенне-зимний период 2019-2020 гг. при администрации Киренского муниципального района (прилагается).
5. Создать и утвердить состав комиссии с участием представителей Братского территориального отдела энергетического надзора (по согласованию), по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплоисточников, отдельных категорий потребителей тепловой энергии Киренского района к отопительному периоду 2019-2020гг. (прилагается).
6. Штабу по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2019-2020гг. Киренского муниципального района осуществлять в период май – октябрь 2019 года обеспечения контроля за ходом подготовки к осенне-зимнему периоду 2019-2020 гг. за исполнением плана мероприятий.
7. Данное Постановление подлежит размещению на сайте администрации Киренского муниципального района http://kirenskrn.irkobl.ru/
8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра - председателя Комитета по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района.

Мэр района **К.В. Свистелин**

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
к постановлению №236 от 14.05.2019г.

Согласовано:
Заместитель мэра – председатель Комитета _____А.В. Вициамов

Правовой отдел _____И.С. Чернина

исполнитель:
Заместитель председателя Комитета – начальник отдела по электроснабжению, транспорту, связи и ЖКХ О.А. Вытовтова

Утвержден
постановлением мэра
Киренского муниципального района
от 14 мая 2019г. №236

План
мероприятий по подготовке объектов электроэнергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории Киренского района к осенне-зимнему периоду 2019-2020 гг.

№ пп	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Утверждение плана мероприятий по подготовке объектов электроэнергетики, жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципальных образований.	до 20 мая 2019г.	**Администрации муниципальных образований:** Киренское, Алексеевское, Криволукское
2.	Утверждение графиков работы комиссий по контролю за ходом подготовки к отопительному периоду 2019-2020 гг. и паспортизации объектов.	до 20 мая 2019	**Администрации муниципальных образований:** Киренское, Алексеевское, Криволукское
5.	Обеспечение выполнения контрольных показателей реализации мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и электроэнергетики к работе в осенне-зимний период, с предоставлением оперативной информации в установленные сроки в соответствии с приложением № 1 к Плану мероприятий:	с 20 мая 2019 1 и 15 числа ежемесячно. с 1 августа 2019 - еженедельно по пятницам.	**Администрации муниципальных образований:** Киренское, Алексеевское, Криволукское.
	выполнение не менее 50%	до 1 июля 2019	
	выполнение не менее 80%	до 1 августа 2019	
	выполнение 100%	до 1 сентября 2019	
6.	Заключение контрактов на закупку и поставку топлива на объекты жизнеобеспечения с организациями, отобранными в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.	до 1 июля 2019	Ресурсоснабжающие организации.
7.	Обеспечить полное погашение задолженности за потребленное топливо.	до 01.09.2019	**Ресурсоснабжающие организации** – исполнение. **Администрации муниципальных образований:** Киренское МО, Алексеевское МО, Криволукское МО - контроль.

8.	Обеспечить создание нормативных запасов топлива к началу отопительного сезона 2019-2020гг. в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»	до 1 сентября 2019	**Ресурсоснабжающие организации –** исполнение. **Администрации муниципальных образований:** Киренское МО, Алексеевское МО, Криволукское МО - контроль.
9.	Обеспечение 100% готовности инженерных систем, котельных.	до 15 сентября 2019	**Ресурсоснабжающие организации –** исполнение. **Администрации муниципальных образований:** Киренское МО, Алексеевское МО, Криволукское МО - контроль.
10.	Проведение комиссионной проверки готовности к работе в осенне-зимний период 2019-2020 года с оформлением паспортов готовности к отопительному периоду в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 г. № 103 муниципальных образований и теплоснабжающих организаций.	до 15 ноября 2019	**Администрации муниципальных образований:** Киренское МО, Алексеевское МО, Криволукское МО **Ресурсоснабжающие организации.**
11.	Обеспечение наличия и исправного состояния резервных автономных источников электроснабжения на всех объектах жизнеобеспечения, для их нормального функционирования в условиях чрезвычайных и аварийных ситуациях.	до 1 октября 2019	**Ресурсоснабжающие организации. Администрации муниципальных образований:** Киренское МО, Алексеевское МО, Криволукское МО
12.	Формирование необходимого запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры и электроэнергетики.	до 1 октября 2019	**Ресурсоснабжающие организации. Администрации муниципальных образований:** Киренское МО, Алексеевское МО, Криволукское МО
13.	Подготовка специальной техники и механизмов организаций жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях.	до 1 октября 2019	**Ресурсоснабжающие организации. Администрации муниципальных образований:** Киренское МО, Алексеевское МО, Криволукское МО - контроль.
14.	Обеспечение неснижаемого запаса топлива на объектах жизнеобеспечения в объеме 15 суток.	с 1 сентября 2019 до завершения отопительного сезона	**Ресурсоснабжающие организации –** исполнение. **Администрации муниципальных образований:** Киренское МО, Алексеевское МО, Криволукское МО - контроль.

15.	Проведение учебно-тренировочных занятий по комплексному взаимодействию при ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварий на объектах топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы.	до 1 ноября 2019	**Отдел ГОЧС Комитета по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района**
16.	Получение паспортов готовности муниципальных образований к отопительному периоду 2019-2020 гг. и представление их копий в министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области	до 15 ноября 2019	**Администрации муниципальных образований:** Киренское МО, Алексеевское МО, Криволукское МО
17.	Обеспечение текущих платежей и погашение задолженности за потребленные, подведомственными организациями и организациями жилищно-коммунального хозяйства и электроэнергетики, топливно-энергетические ресурсы.	постоянно	**Организации всех форм собственности** (в том числе государственные, муниципальные), действующие на территории Киренского района
18.	Обеспечение своевременного и качественного технического обслуживания и проведения эксплуатационных мероприятий по подготовке энергопотребляющих систем и инженерных сетей для обеспечения бесперебойной работы в отопительный период 2019-2020 гг.	межотопительный период	**Организации всех форм собственности** (в том числе государственные, муниципальные), действующие на территории Киренского района
19.	Обеспечение входного контроля качества и соответствия объемов поставляемого твердого и жидкого топлива на объекты жилищно-коммунального хозяйства и электроэнергетики.	постоянно	**Ресурсоснабжающие организации.**
20.	утвердить план действий по предупреждению и ликвидации последствий аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы с обеспечением немедленной (своевременной) передачи информации обо всех случаях в единую дежурную диспетчерскую службу (ЕДДС) администрации Киренского муниципального района	до 01.09.2019г.	**Администрации муниципальных образований:** Киренское МО, Алексеевское МО, Криволукское МО
21.	Утвердить графики заполнение систем теплопотребления	до 01.08.2019г.	**Ресурсоснабжающие организации** – исполнение. **Администрации муниципальных образований:** Киренское МО, Алексеевское МО, Криволукское МО - контроль.
22.	Разработать и утвердить графики ограничений и отключений абонентов, обеспечивающие локализацию аварийных ситуаций и предотвращение их развития, недопущение длительного и глубокого нарушения гидравлического и теплового режимов систем теплоснабжения, своевременное введение аварийных режимов.	до 01.09.2019г.	**Ресурсоснабжающие организации** – исполнение. **Администрации муниципальных образований:** Киренское МО, Алексеевское МО, Криволукское МО - контроль.
Предоставление информации о ходе подготовки к отопительному периоду 2019-2020 гг.			

1.	В Комитет по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района		
1.1	Представление оперативной информации о выполнении плана подготовки многоквартирных домов к работе в осенне-зимний период 2019-2020 г по форме № 1-ЖКХ (зима) срочная и СФО.	с 20 мая 2019 года до обеспечения 100% готовности - 1 и 15 числа ежемесячно. с 1 августа 2019 года - еженедельно по пятницам.	**Администрации муниципальных образований:** Киренское МО, Алексеевское МО, Криволукское МО **Комитет по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района** - контроль
1.2.	Обеспечение ежедневного представления информации о подаче тепла на объекты социальной сферы и жилищного фонда.	с 1 сентября 2019 г. полного подключения объектов, по состоянию на 08-00 и 17-00	**Ресурсоснабжающие организации, Администрации муниципальных образований:** Киренское МО, Алексеевское МО, Криволукское МО.

Приложение № 1
к плану мероприятий,
утвержденному постановлением мэра
Киренского муниципального района
14 мая 2019г. №236

ОПЕРАТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ВЫПОНЕНИЮ СВОДНОГО ПЛАНА ПОДГОТОВКИ ОБЪЕКТОВ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ
К РАБОТЕ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД 2017-2018 г. по состоянию на _____

_____
(муниципальное образование, городское поселение)

№ п/п	Объект		Ед.измерения	план	факт готовности		Примечание (указание объектов и пояснения при невыполнении контрольных сроков)
					кол-во	%	
1	2		3	4	5	6	7
1	Текущий и капитальный ремонт жилфонда (кап.и тек.)		ед.				
			тыс.м^2				
2	Котельные, всего в том числе котельные, в которых выполнены ремонтные работы на:		ед.				
2.1.	30%						
2.2.	50%						
2.3.	80%						
2.4.	100%						
3	Теплосети в том числе ветхие		км. км.				
4	Водозаборы		ед.				
5	Водопров. Сети в том числе ветхие		км. км.				
6	Объекты канализац./кан.сети		ед.				
			км.				
7	Дизельные электростанции, всего		ед.				
	в т.ч. автономные (резервные ДЭС) на объектах ЖКХ	приобретено					
		ремонт					

1	2		3	4	5	6	7
8	Электрические сети, всего		км				
	в том числе уличное освещение						
9	Трансформаторные подстанции (ТП)		ед.				
10	Улично-дорожная сеть		тыс.кв.м				
11	Техника	приобретено	ед.				
		ремонт					

12	Заготовлено топлива всго, в том числе:		тн				
12.1.	уголь						
12.2.	жидкое топливо						
13	Освоено средств (млн. рублей), всего						
13.1.	в том числе:	Собственные средства предприятий (тариф)					
13.2.		Целевые средства местного бюджета					
13.3.		Средства областного бюджета					
13.4.		Дополнительные средства					

Глава администрации
муниципального образования _____ _____
(подпись) (ФИО)

Исполнитель_____ (ФИО), тел. _____

Утвержден
постановлением мэра
Киренского муниципального района
от 14 мая 2019г. №236

Состав
штаба по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса,
жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы
Киренского муниципального района
к работе в осенне-зимний период 2019-2020

А.В. Вициамов	Заместитель мэра – председатель Комитета по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района, руководитель штаба
О.А. Вытовтова	Заместитель председателя комитета – начальник отдела по ЭТС и ЖКХ, заместитель руководителя штаба
В.А. Луцкина	Главный специалист отдела по электроснабжению, транспорту, связи и ЖКХ Комитета по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района, секретарь штаба
Члены штаба:	
К.Г. Назаров	Прокурор Киренского района
О.П. Звягинцева	начальник управления образований администрации Киренского муниципального района
Е.В. Залуцкий	начальник отдела ГОЧС Комитета по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района
Н.М. Черных	Глава администрации Киренского МО
М.А. Войтов	начальник отдела ЖКХ и благоустройства администрации Киренского МО
А.М. Селиванов	Глава администрации Алексеевского МО
В.И. Якушева	И.о. главы администрации Криволукского МО

Р.В. Суханов	Директор ООО «Теплоснабжение»
В.Ю. Мясников	Исполнительный директор ООО «Тепловодоканал»
В.Г. Волков	Исполнительный директор ООО «КиренскТеплоРесурс»
Ю.В. Вилкова	Генеральный Директор ООО «Тепловая Компания»
В.А. Марков	Директор ООО ТК «Витим-Лес»
А.И. Хорошев	Директор ООО УК «Сельтеплосети»
В.И. Перфильев	Директор филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Киренские электрические сети»
А.И. Корзенников	Генеральный директор ООО ТЭК «Киренскэнергосервис»
А.Д. Шинкоренко	Старший мастер РЭС-3 ООО «Иркутская электросетевая компания» «Северные электрические сети»
Е.Ю. Горбунова	И.о. начальника Киренское отделение ООО «Иркутскэнергосбыт»

Утвержден
постановлением мэра
Киренского муниципального района
от 14 мая 2019г. №236

Состав
комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплоисточников, отдельных категорий потребителей тепловой энергии Киренского района к отопительному периоду 2019-2020гг.

Вициамов А.В.	- заместитель мэра – председатель Комитета по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального, председатель комиссии;
Войтов М.А.	- начальник отдела ЖКХ и благоустройства администрации Киренского городского поселения, заместитель председателя комиссии;
Вытовтова О.А.	- заместитель председателя Комитета – начальник отдела по электроснабжению, транспорту, связи и ЖКХ Комитета по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района, секретарь комиссии.
Члены комиссии:	
Залуцкий Е.В.	начальник отдела ГОЧС, заведующий ЕДДС Комитета по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района;
Селиванов А.М.	- глава администрации Алексеевского муниципального образования;
Якушева В.И.	- и.о. главы администрации Криволукского муниципального образования;
Куземченко Е.А.	- главный государственный инспектор Братского территориального отдела энергетического надзора;
Суханов Р.В.	Директор ООО «Теплоснабжение»
Марков А.В.	- директор ООО ТК «Витим-Лес»;
Вилкова Ю.В.	- генеральный директор ООО «Тепловая Компания»;

Хорошев А.И.	- директор ООО УК «Сельтеплосети»
Волков В.Г.	- исполнительный директор ООО «КиренскТеплоРесурс»